



SOLICITUD DE IDEAS
CO-CREACIÓN DEL FUTURE-DECKER
(EDIFICACIÓN DE TRES PISOS DEL FUTURO) DE
BOSTON

Visualización del futuro de la vivienda multifamiliar en los vecindarios de Boston.

PUBLICADO POR:

Laboratorio de Innovación de Vivienda del Alcalde
Sociedad de Arquitectura de Boston

TODAS LAS PREGUNTAS DEBEN DIRIGIRSE A:

future-decker@boston.gov

CONTENIDO

CONTENIDO	1
1. CARTA DE PRESENTACIÓN	3
2. DESCRIPCIÓN GENERAL	4
I. ANTECEDENTES	4
3. NUESTROS OBJETIVOS	5
4.EMPLAZAMIENTOS	6
5. RESPUESTAS	6
6. RECURSOS PARA LOS SOLICITANTES	8
Anexo 1: (Emplazamiento)	9
Anexo 2: (Divulgación)	11
Anexo 3: (Glosario)	11

**Agradecemos sinceramente a nuestros
patrocinadores por su compromiso de apoyo a
nuestra labor.**

The Boston Foundation
The Kuehn Charitable Foundation

1. CARTA DE PRESENTACIÓN

Estimados bostonianos del pasado, del presente y del futuro:

La presente solicitud de ideas (RFI, por sus siglas en inglés) es una convocatoria abierta a cualquier persona que esté interesada en determinar de qué manera los modelos de vivienda nuevos y conocidos podrían satisfacer las necesidades de vivienda actuales y futuras de Boston. Estamos especialmente interesados en ideas que den prioridad a la asequibilidad, la habitabilidad y que promuevan barrios holísticamente saludables. Ninguna idea es demasiado pequeña y queremos saber lo que piensas.

El problema de la asequibilidad de la vivienda en la ciudad de Boston es de larga data y su solución requiere múltiples estrategias. Por otra parte, la Sociedad de Arquitectura de Boston (BSA, por sus siglas en inglés) ha venido apoyando los esfuerzos del Laboratorio de Innovación de la Vivienda (iLab) de la ciudad encaminados a explorar las oportunidades de diferentes modelos de vivienda a través del proyecto piloto de unidades de vivienda accesorias (ADU, por sus siglas en inglés), la política de vivienda compacta y el primer Concurso de Innovación de la Vivienda en 2016. En la actualidad, la BSA y el iLab prosiguen esta colaboración ideando formas de crear más opciones de vivienda con edificios que potencien las historias y comunidades singulares que existen en los vecindarios de Boston.

Este año nos interesa plantear un nuevo reto en materia de vivienda: ¿cómo pueden ayudar los modelos innovadores de vivienda en espacios pequeños a ofrecer más opciones a los residentes? Inspirándonos en el emblemático edificio de tres pisos, un modelo de vivienda que en sus inicios se creó para satisfacer las necesidades de las familias y los individuos, podemos concebir nuevas formas de solucionar los difíciles problemas de vivienda a los que se enfrentan hoy en día la ciudad y sus habitantes. Solicitamos su colaboración para construir viviendas que respalden los objetivos de toda la ciudad de hacer de Boston una ciudad más equitativa, inclusiva y antirracista para todos los residentes. Colabore con nosotros en el diseño de viviendas y comunidades que permitan que las personas prosperen y tengan opciones con respecto a donde viven. Quedamos a la espera de sus comentarios.

Atentamente,
Sociedad de Arquitectura de Boston y Laboratorio de Innovación de la Vivienda

2. DESCRIPCIÓN GENERAL

La Sociedad de Arquitectura de Boston y el Laboratorio de Innovación de la Vivienda de la ciudad de Boston lanzarán en la primavera de 2021 el segundo concurso de innovación en materia de vivienda, titulado, **Co-creación del Future-Decker de Boston**. Se invita a que tanto personas como equipos conciban nuevos modelos de vivienda que puedan construirse en pequeños espacios de relleno¹. Suponemos que las viviendas multifamiliares, como las de tres pisos, pueden ayudar cubrir la brecha que existe entre la construcción a pequeña y gran escala en Boston. Este tipo de vivienda a mediana escala² no solamente contribuye a ofrecer opciones de vivienda diversas y asequibles para los residentes, sino que también favorece la creación de vecindarios más sustentables y accesibles en la ciudad. Sin embargo, este tipo de vivienda no se construye tan fácilmente en nuestra ciudad debido a las barreras de zonificación, así como a los altos costos de construcción y de los terrenos, entre otros.

Invitamos a todos los que estén interesados en ayudar a afrontar este reto a que respondan esta RFI presentando sus ideas. Hemos establecido dos vías para que los participantes puedan presentar sus trabajos, dependiendo de si se trata de una **Respuesta corta** (Vía I) o de una **Respuesta larga** (Vía II). Reconocemos que los concursos de esta naturaleza suelen dar prioridad a las voces de los profesionales del sector de la vivienda, pero también sabemos que el verdadero cambio solamente puede surgir de la imaginación colectiva y holística.

Además, nos gustaría conocer su opinión. Ya sea con una frase, imagen o una sólida concepción, ¡agradecemos su participación en la co-creación de los future-deckers de Boston!

I. ANTECEDENTES

En el 2020, la BSA y el iLab de la Vivienda realizaron una investigación entre los residentes, estudiantes, arquitectos, artistas y muchos otros con el fin de conocer la importancia de los edificios de tres pisos en la vida de los habitantes de Boston. Construidos en su mayoría entre los años 1880 y 1930, los edificios de tres pisos ofrecían oportunidades de vivienda muy asequible a una gran variedad de familias de clase media y trabajadora.

A través de conversaciones y talleres con la comunidad, nos enteramos de qué partes de los edificios de tres pisos resonaban más con los residentes, como por ejemplo el uso informal de los espacios compartidos para fomentar la comunidad o el uso de las terrazas para observar sus calles desde lejos. Obviamente, durante la pandemia, la relación de las personas con sus hogares cambió. Si bien algunos residentes se dieron cuenta de las ventajas de vivir a solo un piso de distancia de sus

¹ **Relleno:** Por lo general, los emplazamientos de relleno están situados en una zona urbana y buscan llenar los pocos lotes vacíos que existen entre otros edificios existentes en la zona.

² **Vivienda a mediana escala:** viviendas que consisten en edificaciones modelo situadas en un punto intermedio entre las urbanizaciones de pequeña y gran escala, tales como edificios de tres pisos, casas en hilera y adosadas.

vecinos, otros utilizaron sus terrazas con nuevos fines, incluso como espacios de oficina en casa. Tomamos esta investigación y desarrollamos [Past, Present, and Future-Decker](#), una exposición virtual que se mantuvo abierta hasta el otoño de 2020 en el sitio web de la BSA. A través de los programas de la exposición pudimos sostener más conversaciones sobre cómo la vivienda y el proceso de construcción de viviendas pueden hacerse más asequibles, más sustentables y más orientados a la igualdad racial.

A partir de las enseñanzas extraídas de esta labor y del trabajo realizado con otros colaboradores a lo largo del año 2020, nos complace pasar a la siguiente fase de este esfuerzo: la presente solicitud de ideas (RFI).

3. NUESTROS OBJETIVOS

Una solicitud de ideas (RFI) es simplemente decir que "no tenemos todas las respuestas" y que estamos pidiendo ayuda. En esta primera etapa de nuestro proceso, esa ayuda vendrá en muchas formas y tamaños diferentes, todo lo cual informará la segunda fase del concurso.

Con esta RFI, queremos identificar proyectos que nos ayuden a alcanzar los siguientes objetivos:

1. Fomentar la asequibilidad a través de la innovación - Fomentar la asequibilidad y hacer que Boston sea accesible para todos, proporcionando viviendas para los núcleos familiares de ingresos bajos, moderados y medios, todos los cuales tienen dificultades para encontrar una vivienda que puedan pagar. Queremos explorar formas innovadoras y reproducibles de diseñar, conceder permisos, financiar y construir que contribuyan a que la vivienda sea más asequible.

2. Diversificar el parque de viviendas de la ciudad - El objetivo general de la ciudad es añadir 69.000 nuevas unidades de vivienda en Boston para 2030 - trabajando con muchos socios - y para lograrlo debemos garantizar que haya una gama de opciones de vivienda que puedan satisfacer las diversas necesidades de los residentes de Boston.

3. Construir vecindarios igualitarios, sustentables y saludables - Queremos seguir apoyando la construcción de vecindarios transitables que concentren la equidad climática, económica y social, mejorando así la calidad de los vecindarios para todos.

4. Co-crear y establecer conexiones - Queremos relacionarnos con los miembros de la comunidad desde el principio y con frecuencia durante el proceso de urbanización y fomentar vínculos más fuertes con todos los participantes y afectados por el proyecto de construcción de viviendas. De este modo, esperamos facilitar un proceso de urbanización más accesible y transparente que pueda dar lugar a viviendas que sean bien recibidas en el vecindario donde se construyan.

Al final del periodo de presentación de la RFI, analizaremos todas las ideas presentadas, las agruparemos en un catálogo digital y organizaremos un evento de presentación. Además de este proceso, recopilaremos las ideas de la RFI como ayuda para elaborar una solicitud de propuestas (RFP) más sólida para un lote propiedad de la ciudad (aún no seleccionado) que se publicará a finales de 2021. La solicitud de propuestas será un proceso competitivo en el que se solicitarán propuestas de urbanización con el objetivo de desarrollar un proyecto piloto.

4. EMPLAZAMIENTOS

Para esta RFI, hemos identificado un total de [13 emplazamientos](#) dentro del inventario del Departamento de Desarrollo de Vecindarios (DND por sus siglas en inglés) que se encuentran en los vecindarios de Roxbury, Mattapan, Dorchester y Hyde Park. La selección de estos emplazamientos se realizó en función de los siguientes factores:

- **Tamaño:** que oscilan entre los 3.000 y los 8.000 pies cuadrados,
- **Emplazamiento:** todos los emplazamientos están situados cerca de medios de transporte accesibles y presentan una serie de retos y oportunidades,
- **Zonificación:** los emplazamientos oscilan entre 1 familia y 3 familias, que no siempre son representativos de los tipos de edificios existentes en los alrededores, y
- **Contexto del vecindario:** el hilo conductor de todos los emplazamientos seleccionados es la presencia de edificios de tres pisos, tanto nuevos como antiguos.

Éstos pueden convertirse en los emplazamientos de la imaginación para la construcción de future-deckers con la capacidad de contar colectivamente una historia de cómo los modelos de vivienda replicables pueden coser el tejido urbano de nuestra ciudad. Como participantes, se les anima a que analicen tanto los retos como las oportunidades de la introducción de viviendas en **uno o más emplazamientos**. Todos los emplazamientos se enumeran en el Apéndice 1.

Además, sabemos que puede haber otros emplazamientos más allá del inventario del DND que podrían ser idóneos para este concurso. Pueden ser emplazamientos de propiedad pública o privada y extenderse también a otros vecindarios. En caso de que haya un emplazamiento, o un conjunto de emplazamientos, que usted considere que podría ofrecer mejores oportunidades a los residentes, ¡le invitamos a que los incluya en su respuesta!

5. RESPUESTAS

Hay 2 vías para presentar sus ideas.

1. VÍA I: RESPUESTAS CORTAS

1. **Aportación:** hemos creado un [formulario abreviado](#) para que le resulte más fácil compartir cualquier aportación o comentario.

2. **Propuesta:** enviar sus respuestas por correo electrónico a future-decker@boston.gov. Rogamos se asegure de indicar "RFI Track I Response" en el asunto de su correo electrónico.

2. VÍA II: RESPUESTAS LARGAS

1. **Presentación:** preséntese (**1 página**)

Por favor, cuéntenos más sobre el motivo por el cual está presentando su propuesta y un poco sobre sus actividades. Esta información debe incluir su nombre, el nombre de los colaboradores y el tipo de organización o grupo.

2. **Selección del emplazamiento:** díganos dónde (**1 página**)

Proporcione una lista con el emplazamiento o los emplazamientos que le interesan. Explique por qué le interesa cada uno de los emplazamientos seleccionados. Puede centrarse en un único emplazamiento o una agrupación de emplazamientos, y también puede identificar los emplazamientos en los que podría replicarse la idea.

3. **Propuesta:** envíe una propuesta de no más de **8 páginas** a future-decker@boston.gov y rogamos se asegure de indicar "RFI Track II Response" en el asunto de su correo electrónico. La propuesta también debe incluir:

i. Narrativa del proyecto. Qué propone y por qué considera que cumple nuestros objetivos como ciudad,

así como las necesidades de las comunidades incluidas en su concepto.

ii. Concepto del proyecto. Su idea en su totalidad. Los conceptos más convincentes incluyen una

combinación de cualquiera de los siguientes

1. Diseño y planos conceptuales
2. Modelos de financiación innovadores
3. Métodos de construcción innovadores
4. Alternativas de zonificación

iii. Barreras del proyecto. Describa brevemente los principales obstáculos para la creación de su proyecto.

iv. Permiso. En su respuesta, indíquenos si desea que sus ideas se compartan con un público o

concurrencia más amplia.

Otras consideraciones: diseño que complemente el contexto y el paisaje urbano, niveles de asequibilidad en las unidades de alquiler y de propiedad, asignación de estacionamiento, espacios

verdes, uso de materiales y métodos innovadores. Sabemos que no hay una solución única para este reto de construcción y ¡acogemos todas las ideas y propuestas creativas!

3. CRONOGRAMA Y PROCESO

Presentación

05/26/21: la RFI estará disponible. Las preguntas sobre la RFI pueden enviarse a future-decker@boston.gov

07/30/21: las presentaciones deben enviarse a future-decker@boston.gov antes de las 5pm hora del este. Aunque seguiremos aceptando las ideas que se compartan con posterioridad a este periodo, expondremos principalmente las que se presenten antes del 30 de julio.

Programas durante el periodo de RFI

5/26/21: sesión informativa y oportunidad de formular preguntas al personal de iLab y BSA de 5:30pm-7pm hora del este.

6/29/21: interconexión con personas y grupos de todo Boston y conexión con diseñadores y defensores de la vivienda de 5:30 a 7pm.

7/13/21: ¡Noche de bocetos! Hable con un diseñador sobre su idea mientras la esboza en tiempo real. Puede asistir en cualquier momento de 6 a 7:30 pm.

Posterior a la IFR (las fechas exactas están sujetas a cambios)

8/13/21: se hace público el resumen de la presentación de las RFI y la exposición de ideas

9/27/21: se publica el resumen del concurso en el que se describe la siguiente fase

6. RECURSOS PARA LOS SOLICITANTES

Somos conscientes de que los concursos suelen estar dirigidos a personas con experiencia previa y con acceso a recursos. Por lo tanto, en un intento de facilitar la participación de todos los interesados en este concurso, ofrecemos algunos recursos para ayudar a los solicitantes. A continuación se incluye una lista de lo que pretendemos ofrecer a través de esta primera fase del concurso de innovación en la vivienda:

1. Asistencia técnica:

Con el apoyo de la Fundación del Banco de Berkshire, el BSA puede ofrecer una pequeña cantidad de fondos para apoyar a organizaciones y grupos que podrían participar más fácilmente con algún tipo de apoyo. La asignación máxima para cualquier grupo es de \$1,000. Los fondos pueden utilizarse para gastos tales como: acceso a Internet, servicios de traducción, impresión, materiales, cuidado de niños u otros recursos que a menudo se pasan por alto, pero que ayudarían a que un grupo pudiera presentar una idea para la RFI.

Si está interesado en esta financiación, puede ponerse en contacto con nosotros en future-decker@boston.gov con el asunto: Technical Assistance y díganos en qué desea emplear la financiación.

Esta oportunidad se brindará por orden de llegada.

2. Conexión con los diseñadores:

La Sociedad de Arquitectura de Boston ha lanzado recientemente la Iniciativa de Diseño Comunitario + Colaborativo para crear asociaciones con diseñadores y grupos comunitarios en todo Boston. A través de este proyecto podremos ponerle en contacto con diseñadores voluntarios para que le ayuden a crear los elementos visuales de su idea para esta RFI. Si desea obtener más información sobre esta iniciativa, visite [la página web de BSA](#). Si le interesa establecer contacto con un equipo de diseño, envíenos un correo electrónico a future-decker@boston.gov.

3. Eventos de interconexión:

Durante el periodo de convocatoria abierta para la RFI, organizaremos una breve serie de eventos en los que los participantes interesados podrán reunirse con otras personas y grupos para empezar a formar equipos para esta fase. Los tres eventos incluyen una sesión informativa, un evento de interconexión y una noche de bocetos, en la que reuniremos a solicitantes tradicionales y no tradicionales para idear y conocerse mejor.

4. Páginas web relacionadas:

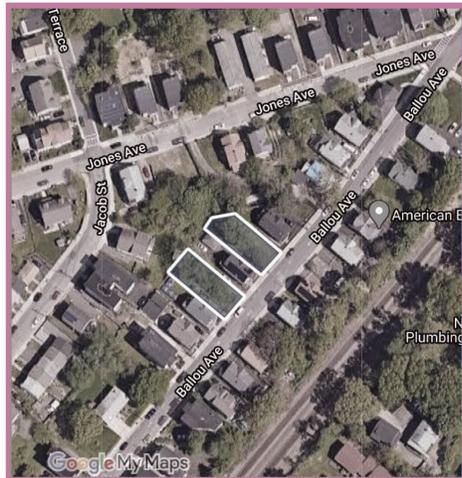
- [Past, Present, Future-Decker Virtual Exhibition \(2020\)](#)
 - Esta exposición virtual representa la historia de los edificios de tres pisos de Boston y muestra las visiones colectivas de los Future-Deckers de Boston.
- [Visor de zonificación de Boston](#)
 - El visor de zonificación es una aplicación web y una herramienta cartográfica que proporciona información de valoración y zonificación de parcelas en toda la ciudad de Boston.
- [Construcción de viviendas](#)
 - Una plataforma digital que muestra un inventario completo de proyectos y parcelas gestionadas por el Departamento de Desarrollo de Vecindarios de la ciudad de Boston.

ANEXO 1: EMPLAZAMIENTOS



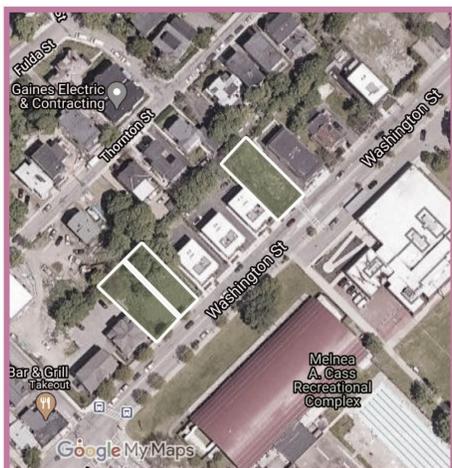
569 RIVER ST (UN TOTAL DE 1 EMPLAZAMIENTO)

Vecindario: Mattapan
Zonificación: 2F-4000
Tamaño: 6.984 Ft²
Consejo de distrito: 5
ID de la parcela: 1801709000



65, 71 BALLOU AVE (UN TOTAL DE 2 EMPLAZAMIENTOS)

Vecindario: Mattapan
Zonificación: 3F-5000
Size: 4.125 Ft², 4.064 Ft²
Consejo de distrito: 4
ID de la parcela: 1403768000



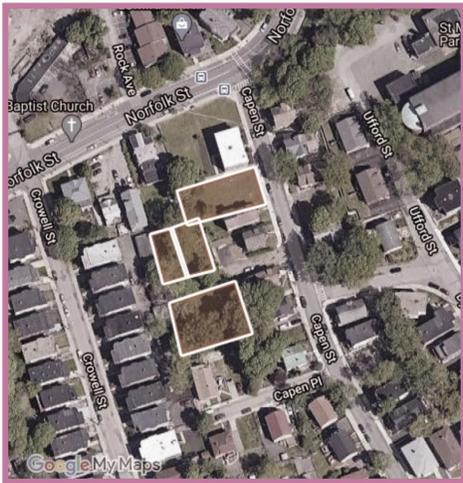
2751, 2775, 2777 WASHINGTON ST (UN TOTAL DE 3 EMPLAZAMIENTOS)

Vecindario: Roxbury
Zonificación: 3F-4000
Size: 5.509 Ft², 4.144 SF, 5.376 Ft²
Consejo de distrito: 7
ID de la parcela: 1100237000, 1100236000, 1100231000



379 GENEVA AVE (UN TOTAL DE 1 EMPLAZAMIENTO)

Vecindario: Dorchester
Zonificación: 2F-5000
Size: 7.647 Ft²
Consejo de distrito: 4
ID de la parcela: 1500843000



DYER COURT (UN TOTAL DE 4 EMPLAZAMIENTOS)

Vecindario: Dorchester
Zonificación: 3F-6000
Size: 5.979 Ft² 3.281 Ft² 3.091 Ft² 8.833 Ft²
Consejo de distrito: 4
ID de la parcela: 1702081000, 1702084000, 1702085000,
 1702086000



18, 22 COLCHESTER ST (UN TOTAL DE 2 EMPLAZAMIENTOS)

Vecindario: Hyde Park
Zonificación: 1F-6000
Size: 6.000 Ft² 5.979 Ft²
Consejo de distrito: 5
ID de la parcela: 1809674000, 1809676000

ANEXO 2: DIVULGACIÓN

Esta RFI tiene únicamente fines informativos y de planificación y no debe interpretarse como una solicitud o como una obligación por parte de la ciudad de emitir una compra competitiva o adjudicar un contrato.

La BSA y la ciudad no adjudicarán ningún contrato en función de las respuestas a esta IFP ni pagarán por la entrega de la información presentada, por la presentación de los proveedores o por el uso que hagan de dicha información.

Todas las respuestas a esta RFI serán de dominio público en virtud de la Ley de Registros Públicos de Massachusetts, Mass. Gen. L. 66 s. 10, independientemente de los avisos de confidencialidad que indiquen lo contrario.

Al presentar la solicitud, el solicitante autoriza a la BSA y a la ciudad de Boston a publicar, referenciar y utilizar su solicitud como consideren oportuno.

ANEXO 3: GLOSARIO

Todas las definiciones que aparecen a continuación corresponden al significado asignado en el presente documento e iniciativa.

Future-Decker: una nueva versión de las edificaciones de tres pisos que ofrezca opciones de vivienda asequible a los residentes actuales y futuros. Lo ideal sería que se ofrecieran por debajo del precio de mercado y que los residentes tuvieran que emplear menos del 30% de sus ingresos. Esta edificación tampoco se limitaría a las viviendas de 3 unidades.

Diseño conceptual: fase inicial de un proceso de diseño que esboza a grandes rasgos un concepto o idea de forma visual.

Vivienda multifamiliar: edificios con al menos dos unidades.

Vivienda a mediana escala: viviendas de entre 3 y 15 unidades. La construcción de viviendas de mediana escala puede ser un reto en Boston y sus alrededores por una serie de razones que incluyen: la zonificación, tamaño de los lotes, requisitos de estacionamiento, incremento de los costos de los terrenos y de la construcción, opciones limitadas de financiamiento y más. Esta RFI tiene como objetivo conocer más a fondo estos obstáculos y las posibles oportunidades.

Solicitud de ideas (RFI): una RFI es un documento por el cual se solicitan ideas a los participantes de todos los sectores, para que sirvan de base al planteamiento de la ciudad para superar los retos en materia de construcción de viviendas. Es el comienzo de un proceso que replantea la forma que

ejecutamos este compromiso.

Solicitud de propuestas (RFP): Una solicitud de propuestas (a la que se hace referencia en este documento) es un documento en el que se solicitan propuestas para la reurbanización y la enajenación de inmuebles propiedad del Departamento de Desarrollo de Vecindarios de la ciudad de Boston ("DND").

Emplazamientos dispersos: un grupo de emplazamientos que se extienden por calles, manzanas e incluso vecindarios. Esta RFI ofrece la posibilidad de utilizar emplazamientos dispersos para una única propuesta de urbanización si ello contribuye a lograr una mayor eficiencia o una reducción de costos.

Edificio o unidad de vivienda de tres pisos: edificio de apartamentos de tres pisos que se encuentra en gran parte de la región noreste de Estados Unidos. Estos edificios se construyeron principalmente a finales del siglo XIX y principios del siglo XX y tenían características comunes como planos idénticos para cada unidad, portales frontales o posteriores, construcción de madera y tejados planos.

Zonificación: se trata de leyes locales que por lo general establecen la ubicación, tamaño y uso de los edificios. Las ciudades y pueblos se dividen en diferentes distritos de zonificación, cada uno con sus propias normas para la construcción.

Laboratorio de Innovación en Vivienda del Alcalde (iLab): el Laboratorio de Innovación de la Vivienda de la ciudad de Boston, o iLab en su forma abreviada, forma parte de la Oficina del Alcalde para la Nueva Mecánica Urbana. El iLab se ocupa de incrementar la asequibilidad poniendo a prueba modelos de vivienda innovadores y acelerando el ritmo de la innovación en el sector de la vivienda.

Sociedad de Arquitectura de Boston (BSA): la Sociedad de Arquitectura de Boston (BSA) es la filial local del Instituto Americano de Arquitectos y también integra una organización comunitaria sin ánimo de lucro, la Fundación BSA. La BSA cuenta con más de 4.500 miembros de los sectores de la arquitectura, el diseño y los campos afines, así como con una pequeña plantilla dedicada a servir a nuestra comunidad.

Beca de innovación en el diseño de viviendas: una iniciativa de dos años de duración cofinanciada por el iLab y el BSA para analizar las oportunidades de construir más viviendas asequibles en Boston mediante el diseño y la política. Este proyecto está liderado por Wandy Pascoal, becario de innovación en el diseño de viviendas.

REQUEST FOR IDEAS TRACK I

CO-CREATING BOSTON'S FUTURE-DECKER

El Laboratorio de Innovación en la Vivienda, en colaboración con la Sociedad de Arquitectura de Boston, están organizando un concurso de innovación en vivienda con el objetivo de hacer frente a los retos y las oportunidades de construir viviendas multifamiliares en lugares pequeños y difíciles de urbanizar en cuatro vecindarios de Boston. Nos gustaría escuchar su opinión respecto a qué formas y tipos de modelos de vivienda reproducibles podrían establecerse en un número de emplazamientos, y al mismo tiempo satisfacer las necesidades de los residentes actuales y futuros. El nombre del concurso de este año está inspirado en el edificio de tres pisos de Nueva Inglaterra, un edificio que hace poco más de 100 años se construyó para satisfacer muchas de las necesidades de los residentes que hoy en día son comunes: un número creciente de residentes, una gran necesidad de vivienda asequible y un medio para que los residentes puedan aumentar su patrimonio con el tiempo. Consideramos que para poder construir los modelos de vivienda necesarios para la increíble diversidad de la población de nuestra ciudad, es preciso ofrecer tantas oportunidades como sea posible para que se escuche la mayor cantidad posible de opiniones. Por lo tanto, además de nuestra Vía II (respuesta larga), hemos elaborado la siguiente lista de preguntas para todos aquellos que quieran compartir sus perspectivas, ideas y opiniones de forma breve y sin rodeos. Para más información sobre el concurso y el proceso en general, visite boston.gov/future-decker

Tenga en cuenta que las respuestas a estas preguntas formarán parte del registro público. Sin embargo, la ciudad de Boston hará todo lo posible por mantener en el anonimato cualquier nombre o información personal identificable que pueda ser compartida ampliamente a través de materiales de comunicación futuros. En su respuesta, **indíquenos si desea que sus ideas se compartan con un público más amplio.**

Le invitamos a responder las siguientes preguntas y a enviarnos sus respuestas por correo electrónico a future-decker@boston.gov

1. **Preséntese: ¿Cuál es su nombre y qué quiere que sepamos de usted?**
2. **Cuéntenos su idea: ¿Qué aportaciones o ideas sobre un futuro edificio u otros tipos de vivienda le gustaría compartir? Dónde deberían estar situados (lista de emplazamientos aquí)**
3. **Otros: ¿Hay algo más que le gustaría compartir?**

Gracias por su participación y ¡quedamos pendientes de sus comentarios!